

Монтаж сантехнических, душевых и писсуарных перегородок
«Объект образования (общеобразовательная школа на 1100 мест) по ул. Виктора Шевелева в Кировском районе г. Новосибирска»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

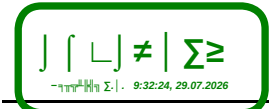
№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/ Объект	ООО СГ «Меридиан» «Объект образования (общеобразовательная школа на 1100 мест) по ул. Виктора Шевелева в Кировском районе г. Новосибирска».
2	Основание работ	Рабочая документация шифр 2025/8-ШК-1-ИД1, разработана ООО «СтройАС»
3	Задача претендента	3.1.Изучить представленную документацию и тех.задание. 3.2.Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, НР, СП, график производства работ, монтажные узлы. 3.3. Изучить объект.
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствии с проектом, а также настоящим техническим заданием выполнить комплекс монтажных работ по устройству сантехнических, душевых и писсуарных перегородок. СПЕЦИФИКАЦИЮ сантехнических, душевых и писсуарных перегородок - СМ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К НАСТОЯЩЕМУ ТЕХ. ЗАДАНИЮ. 4.2. Выполнение монтажных работ осуществлять с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3.Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ и бытовые помещения предоставляет подрядчик, затраты подрядчика.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику. 5.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня. 5.7.Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию. акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов, общий журнал работ, акты скрытых работ, акты приемки фасадов к производству работ, акт сдачи фасада , паспорта и сертификаты на примененные материалы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	6.1. Акт-допуск на производство работ на территории объекта, акты приемки фронтов работ. 6.2. Общий журнал работ, акты скрытых работ, исполнительные схемы, технические паспорта. 6.3. Акт приемки работ. 6.4. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ: исполнительные схемы, акты освидетельствования работ, паспорта и сертификаты на применяемые материалы в 4-х экземплярах на бумажном носителе (оригиналы с подписью представителей геодезической службы, технадзора Заказчика), 1 (один) экземпляр на электронном носителе (CD-диск в формате DWG (Autocad, версия 2007г.) и PDF)
7	Сроки выполнения работ	01.11.26-15.12.26

8	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 8.3.Гарантийный срок составляет 5(Пять лет).
9	Особые требования	9.1 Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 9.2 Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме. 9.3 При составлении КП подрядчиком предоставить визуальное изображение изделий.

Приложение:

- Приложение №1 к техническому заданию;
- Проектная документация 2025/8-ШК-1-ИД1 стр. 3, 4, 5, 7, 8, 48 разработанная ООО «СтройАС».

Подготовил: Практикант ПТО



Ураев Д.И.

Согласовано: Зам. директора



Гневанов С.А.

Согласовано: Руководитель проекта



Гладченко П.А.

Спецификация сантехнических, душевых и писсуарных перегородок на всё здание							
Марка, поз.	Наименование	Количество, шт.					Всего м2
		1й эт.	2й эт.	3й эт.	4й эт.	Всего	
1	Сантехническая перегородка на алюминиевом каркасе 1200х2000(н)	13	17	14	12	56	134,4
2	Сантехническая перегородка на алюминиевом каркасе с дверью 900х2000(н)	14	19	16	13	62	111,6
3	Сантехническая писсуарная перегородка на алюминиевом каркасе 400х1000(н)	5	6	6	6	23	9,2
4	Сантехническая перегородка на алюминиевом каркасе с дверью 1800х2000(н)	7	7	4	4	22	79,2
5	Сантехническая перегородка на алюминиевом каркасе с дверью 2300х2000(н)	1	1	-	-	2	9,2
6	Сантехническая душевая перегородка на алюминиевом каркасе 900х2000(н)	5	24	-	-	29	52,2